

## ПРОТОКОЛ №3

### Общего собрания товарищества собственников жилья «Ленинская-18А»

г. Самара

адрес: ул. Ленинская д.18А

« 25 » ноября 2024 г.

Очередное общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Зарегистрировано 57 бюллетеней заочного голосования, представлено 86,25 % голосов.

Общая площадь дома 6681,8 кв.м. Общая площадь квартир 5226,6 кв.м. Общая площадь квартир присутствовавших на собрании собственников 4644,6 кв.м. Кворум 86,25 % имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

#### Повестка дня:

1. Провести очередное собрание членов ТСЖ «Ленинская-18А» в форме заочного голосования (опросным путем) по бюллетеням 09.11.2024г. согласно устава ТСЖ «Ленинская-18А» пункт 8 п. п 8.3, 8.4.
2. Избрание председателя и секретаря собрания.
3. Избрание Председателя правления ТСЖ «Ленинская -18А».
4. Избрание членов правления ТСЖ «Ленинская-18А».
5. Избрание ревизионной комиссии.
6. Избрание счетной комиссии.

1. Провести очередное собрание членов ТСЖ «Ленинская-18А» в форме заочного голосования (опросным путем) по бюллетеням 09.11.2024г, согласно устава ТСЖ «Ленинская-18А» пункт 8 п. п 8.13, 8.14.

#### Голосовали:

«за» 80,95% голосов; «против» 2,6% голосов; «воздержался» 2,7% голосов.

Принято решение большинством голосов: Провести очередное собрание членов ТСЖ «Ленинская-18А» в форме заочного голосования.

2. Избрать председателем данного собрания Винокурова А.А. (собственник кв. №37), и секретарем собрания Демидова Ю.В.(собственник кв. №52)

#### Голосовали:

«за» 83,55% голосов; «против» 0% голосов; «воздержался» 2,7% голосов.

Принято решение большинством голосов: Избрать председателем данного собрания Винокурова А.А. (собственник кв. №37), и секретарем собрания Демидова (собственник кв. №52)

3. В связи с окончанием срока действий полномочий Председателя правления ТСЖ «Ленинская -18А», выдвинуть две кандидатуры:

3.1 Тимко А.М. (собственник кв. № 23),

«за» 61,7% голосов; «против» 6,6% голосов; «воздержался» 6,1 голос.

3.2 Серегина М.В. (собственник кв. № 27).

«за» 42,05% голосов; «против» 8,6% голосов; «воздержался» 25,7 голосов.

**Принято решение большинством голосов:** Избрать Председателем правления ТСЖ «Ленинская- 18 А» Тимко А.М.

4. Избрать правление ТСЖ «Ленинская -18А», сроком на два года в составе: Винокуров А.А. (собственник кв. № 37), Плетнев Г.С. (собственник кв. № 62) , Тимко А.М. (собственник кв. № 23), Демидов Ю.В. (собственник кв. № 52), Рябков В.А. (собственник кв. № 28), Серегина М.В. (собственник кв. № 27)

**Голосовали:**

«за» 80.15% голосов; «против» 0 % голосов; «воздержался» 6,1% голосов.

**Принято решение большинством голосов:** избрать правление ТСЖ «Ленинская – 18А» сроком на два года в составе: Винокуров А.А. (собственник кв. № 37), Плетнев Г.С. (собственник кв. № 62) , Тимко А.М. (собственник кв. № 23), Демидов Ю.В. (собственник кв. № 52), Рябков В.А. (собственник кв. № 28), Серегина М.В. (собственник кв. №27)

5. Избрать в ревизионную комиссию, для проведения ежегодной проверки финансовой деятельности ТСЖ «Ленинская – 18А» Трифонову О.В.( кв 33)

**Голосовали:**

«за» 78,2% голосов; «против» 0 % голосов; «воздержался» 8,05 % голосов.

**Принято решение большинством голосов:** Избрать в ревизионную комиссию ТСЖ «Ленинская – 18А» Трифонову О.В.( кв 33).

6.Избрание счетной комиссии в составе: Карий М.А. (кв.5), Шинкова Н.Н. (кв.9)., сроком на два года.

**Голосовали:**

«за» 81.35% голосов; «против» 0% голосов; «воздержался» 4,9 % голосов.

**Принято решение большинством голосов:**

Избрать счетную комиссию в составе: Карий М.А. (кв.5), Шинкова Н.Н. (кв.9)., сроком на два года.

Протокол общего собрания товарищества собственников жилья «Ленинская-18А» составлен в 3 (трех) экземплярах.

**Подписи:**

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Винокуров А.А.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Демидов Ю.В.