

**Протокол
собрания правления товарищества собственников жилья
«Ленинская-18А»**

г. Самара
адрес: ул. Ленинская д.18А

«29» октября 2019 г.

На заседании правления ТСЖ «Ленинская-18А» присутствовали члены правления:

Тимко А.М. (кв.23)

Винокуров А.А. (кв.37)

Демидов Ю.В. (кв.52)

Рябков В.А. (кв.28)

Секретарем собрания избран – Винокуров А.А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о демонтаже телевизионного кабеля
2. Рассмотрение вопроса об установление дефлектора на кровле первого подъезда.
3. Рассмотрение вопроса о покрытии парапета.

1) **Слушали:** выступил председатель правления Тимко А.М. с предложением:

В связи с проведением ремонтных работ на кровле жилого дома Ленинская 18А по подготовке к эксплуатации в зимних условиях, кабель хаотично проложенный по фасаду и по кровле жилого дома Ленинская 18А мешал проведению данных работ, а также в связи с тем, что кабель пришел в непригодное состояние, а спутниковые антенны большинством жильцов не используются и лежат на парапете в заброшенном виде, что также мешает уборки парапета и эксплуатации вентиляционных каналов, предлагаю провести работы по демонтажу всех проводов проходящие на крышу жилого дома Ленинская, 18А, а также запретить прокладку кабеля по фасаду.

Постановили:

1. Провести работы по демонтажу телевизионного кабеля.
2. Запретить всю прокладку кабелей по фасаду жилого дома Ленинская-18А».
3. Запретить допуск на крышу дома Ленинская 18А для прокладки телевизионного кабеля.

2) **Слушали:** выступил председатель правления Тимко А.М. с предложением:

В связи с жалобами жильцов (кв.3-27), что в квартирах (в санузлах и кухнях) происходит обратная тяга вентиляционных каналов, вентиляция работает на всасывание воздуха с наружной атмосферы во внутрь квартир, в результате чего в зимнее время в квартирах очень холодно, предлагаю установить пробный дефлектор для решения данной проблемы.

Постановили:

Установить пробный турбодефлектор в первом подъезде на кровле жилого дома Ленинская 18А.

3) **Слушали:** В связи с проведением ремонтных работ на кровле жилого дома Ленинская 18А, предлагаю определиться с покрытием парапета, металлом или мастикой?

Постановили: вопрос покрытия парапета оставить открытым (Узнать стоимость материалов и отзывы о данных материалах).

Все решения по повестке дня приняты единогласно!

Председатель правления _____ /Тимко А.М./

Секретарь собрания _____ /Винокуров А.А./

_____ /Рябков В.А./

_____ /Демидов Ю.В./

